

ПРОТОКОЛ № 1/2019
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Ставрополя, пр. Чкалова, дом № 17

Дата протокола: «15» января 2020г.

Дата проведения собрания:

Дата начала «30» ноября 2020г.

Дата окончания «15» января 2020г.

Вид общего собрания: очередное

Форма голосования: очная/заочная (нужное подчеркнуть).

Инициатором проведения общего собрания является (являются) Артюхова Наталья Александровна, город Ставрополь пр. Чкалова, 17, кв. №74, собственность, 11.10.2005, № 26-26-12\033\2005-820

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации, по адресу: пр.Чкалова,д.17 . Время проведения собрания «18» часов «00» минут (время московское).

На момент составления протокола - количество помещений в многоквартирном доме: жилых 113, нежилых - 3 . Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 6482,9- кв. метров, в том числе 6028,3 кв. метров жилых помещений 454,6 кв. метров нежилых помещений .

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом-путем размещения сообщения на дверях подъезда, доске объявлений.

Присутствующие

Лист регистрации собственников помещений или их представителей на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме__ (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Приняли участие в голосовании собственники помещений (представители собственников) в количестве 123 человек, обладающие 5169,025 голосами, что составляет 79,73 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Листы регистрации в кол-ве 123шт

Подсчет голосов окончен «16» августа 2019г..

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, членов счетной комиссии общего собрания.

2. О переизбрании совета многоквартирного дома, выбор кандидатур по пр.Чкалова,д.17:

3. О выборе (подтверждение кандидатуры) председателя совета дома по пр. Чкалова, дом №17 .

4. Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 4.2. части 44 ЖК РФ.

5. Об избирании комиссии собственников помещений в данном доме, которые являются коллегиальными совещательными органами управления многоквартирным домом для подготовки предложений по отдельным вопросам, связанным с деятельностью по управлению многоквартирным домом:

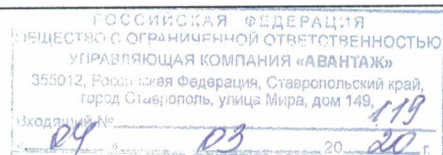
6. Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора (НО СК «Фонд капитального ремонта»).

7. Принятие решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.

8. Принятие решения об определении места хранения копий, материалов общих собраний.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, от присутствующих на собрании %)
-------	----------------------------------	--



1.	Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и счетную комиссию По первому вопросу повестки дня собрания- выборы председателя собрания, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов. предложены кандидатуры : председателя собрания: Миллер Раисы Ивановны, кв.№35 секретаря собрания: Артюхова Александра Александровича, кв.№74 членов счетной комиссии: Бобрышевой Валентины Васильевны, кв.№26 Лютиковой Любовь Николаевны	
	Решили (постановили) по первому вопросу: выборы председателя общего собрания собственников МКД выбрать Миллер Раису Ивановну собственника кв.№35 секретаря собрания: - Артюхова Александра Александровича, кв.№74 членов счетной комиссии: Лютикову Любовь Николаевну, кв.№92 Бобрышеву Валентину Васильевну, кв.№26 Решение принято.	ЗА-100%/5169,025м2 ПРОТИВ -0%/0м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0%
2.	Принятие решения о переизбрании совета многоквартирного дома, выбор кандидатур по пр.Чкалова,д.17:	
	Слушали: Артюхова Александра Александровича, квартира №74 , по второму вопросу повестки дня собрания информацию о переизбрании совета многоквартирного дома, выбор кандидатур по пр.Чкалова,д.17	
	Предложены кандидатуры собственников помещений:	
	1) Зоткина Ирина Александровна, нежилое помещение	
	2) Федорова Любовь Дмитриевна, кв.№3	
	3) Щендрыгина Людмила Владимировна, кв.№24	
	4) Бобрышева Валентина Васильевна, кв.№26;	
	5) Ламминг Роман Вячеславович, кв.№37	
	6) Миллер Раиса Ивановна, кв.№35	
	7) Аристова Анжела Владимировна, кв.№46	
	8) Ишутина Татьяна Юрьевна, кв.№65	
	9) Шальнева Ольга Николаевна, кв.№69	
	10) Артюхов Александр Александрович, кв.№74(по доверенности собственника помещения от30.11.2019г.)	
	11) Карнаухов Владимир Александрович, кв.№77	
	12) Маслова Оксана Александровна, кв.№90	
	13) Лютикова Любовь Николаевна, кв.№92	
	14) Гречишникова Анна Николаевна, кв.№113	
	Решили (постановили) по второму вопросу повестки дня собрания - утвердить состав членов совета дома	
	1) Зоткина Ирина Александровна, нежилое помещение Решение принято.	ЗА-96,88%/5007,8м2 ПРОТИВ-1,80%/94,3м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ-0%/0м2
	2) Федорова Любовь Дмитриевна, кв.№3 Решение принято.	ЗА-95,3%/4926,3м2 ПРОТИВ-3,4%/175,8м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ-0%/0м2
	3) Щендрыгина Людмила Владимировна, кв.№24 Решение принято.	ЗА-96,14%/4969,5м2 ПРОТИВ-2,88%/149м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ-0,97%/50,5м2
	4) Бобрышева Валентина Васильевна, кв.№26; Решение не принято	ЗА-32,19%/1664м2 ПРОТИВ-64,09%/3313,1м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ-2,73%/141,3м2
	5) Ламминг Роман Вячеславович, кв.№37 Решение принято.	ЗА-92,33%/4772,4м2 ПРОТИВ-2,87%/148,6м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ-2,66%/138м2
	6) Миллер Раиса Ивановна, кв.№35 Решение принято.	ЗА-98,83%/5108,7м2 ПРОТИВ-0%/0м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ-1,17%/60,3м2
	7) Аристова Анжела Владимировна, кв.№46	ЗА-92,36%/4474,2м2 ПРОТИВ-2,87%/148,6м2

	Решение принято.	ВОЗДЕРЖАЛСЯ-2,66%/138м2
	8) Ишутина Татьяна Юрьевна, кв.№65 Решение принято.	ЗА-92%/4755,6м2 ПРОТИВ-3,05%/158м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ-2,66%/138м2
	9) Шальнева Ольга Николаевна, кв.№69 Решение принято.	ЗА-80,08%/4139,6м2 ПРОТИВ-15,18%/784,7м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ-2,66%/138м2
	10) Артюхов Александр Александрович, кв.№74(по доверенности собственника помещения от30.11.2019г.) Решение принято.	ЗА-64,67%/3343,1 ПРОТИВ-29,72%/1536,5м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ-4,3%/222,5м2
	11) Карнаухов Владимир Александрович, кв.№77 Решение принято.	ЗА-54,7%/2827,7м2 ПРОТИВ-36,84%/904,3м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ-7,16%/370,1м2
	12) Маслова Оксана Александровна, кв.№90 Решение принято.	ЗА-77,89%/4077,7 ПРОТИВ-16,22%/843,7м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ-3,5%/180,7м2
	13) Лютикова Любовь Николаевна, кв.№92 Решение принято.	ЗА-88,56%/4577,6м2 ПРОТИВ-5,91%/305,5м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ-4,24%/219м2
	14) Гречишникова Анна Николаевна, кв.№113 Решение принято.	ЗА-92,99%/4806,7м2 ПРОТИВ-0,77%/139,8м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ-3,5%/180,7м2
3.	Принятие решения о выборе (подтверждение кандидатуры) председателя совета дома по пр. Чкалова, д, №17 .	
	Слушали : Артюхова Александра Александровича, квартира №74, по третьему вопросу повестки дня собрания - о выборе (подтверждение кандидатуры) председателя совета дома по пр. Чкалова, д. №17	
	Предложена кандидатура: Миллер Раисы Ивановны, квартира №35.	
	Решили (постановили) по третьему вопросу повестки дня собрания утвердить кандидатуру: Миллер Раисы Ивановны, квартира №35. Решение принято.	ЗА-97,54%/5041,8м2 ПРОТИВ-1,29%/66,9м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ-1,17%/60,3м2
4.	Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 4.2.части 44 ЖК РФ.	
	Слушали: Артюхова Александра Александровича, квартира №74 -по четвертому вопросу повестки дня собрания - о наделение совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ст.44 п.4.2 (п. 4.2 введен Федеральным <u>законом</u> от 29.06.2015 N 176-ФЗ)	
	Предложено собственникам помещений в многоквартирном наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ст44 .ч.3.ч.3.1ЖК РФ	
	Решили (постановили) по четвертому вопросу повестки дня собрания-приняли решение наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ст44 .ч.3.ч.3.1ЖК РФ . Решение принято.	ЗА-78,8%/5108,7м2 ПРОТИВ- 0% /0м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0,93 %/60,3м2
5.	Об избирании комиссии собственников помещений в данном доме, которые являются коллегиальными совещательными органами управления многоквартирным домом для подготовки предложений по отдельным вопросам, связанным с деятельностью по управлению многоквартирным домом:	
	Слушали Миллер Раису Ивановну, квартира №35 - по пятому вопросу повестки дня собрания - об избирании комиссии собственников помещений в данном доме, которые являются коллегиальными совещательными органами управления многоквартирным домом для подготовки предложений по отдельным вопросам, связанным с деятельностью по управлению многоквартирным домом:	
	Предложены кандидатуры:	
	1) Бобрышевой Валентины Васильевны, кв.№26;	

	2) Артюхова Александра Александровича, кв.№74(по доверенности собственника помещения от30.11.2019г.)	
	3) Башкатовой Ирины Викторовны, кв.№52;	
	Решили (постановили) по пятому вопросу повестки дня собрания - об избирании комиссии собственников помещений в данном доме, которые являются коллегиальными совещательными органами управления многоквартирным домом для подготовки предложений по отдельным вопросам, связанным с деятельностью по управлению многоквартирным домом.	
	1) Бобрышева Валентина Васильевна, кв.№26; Решение не принято.	ЗА-10,05%/519,6м2 ПРОТИВ- 86,85%/4489,5м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ -3,09%/159,9м2
	2) Артюхов Александр Александрович, кв.№74(по доверенности собственника помещения от30.11.2019г.) Решение не принято.	ЗА-10,05%/519,6м2 ПРОТИВ- 86,85%/4489,5м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ -3,09%/159,9м2
	3) Башкатова Ирина Викторовна, кв.№52; Решение не принято.	ЗА-10,05%/519,6м2 ПРОТИВ- 88,42%/4570,2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ -1,53%/78,9м2
6.	Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора (НО СК «Фонд капитального ремонта»).	
	Слушали: Артюхова Александра Александровича, квартира №74, по шестому вопросу повестки дня собрания о прекращение формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора (НО СК «Фонд капитального ремонта»).	
	Предложено собственникам помещений прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора (НО СК «Фонд капитального ремонта»).	
	Решили (постановили) по шестому вопросу повестки дня собрания приняли решение собрания о прекращение формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора (НО СК «Фонд капитального ремонта»).	ЗА-7,11%/461,3м2 ПРОТИВ-70,37%/4562,4м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ-2,24%/145,36м2
7.	Принятие решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.	
	Слушали: Артюхова Александра Александровича, квартира №74, по седьмому вопросу повестки дня собрания- о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.	
	Предложено собственникам помещений формировать фонд капитального ремонта на специальном счете.	
	Решили (постановили) по седьмому вопросу повестки дня собрания : принять решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете. Решение не принято.	ЗА-6,12%/396,7м2 ПРОТИВ-1,33,09%/4624,4м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ -2,281%/147,9м2
8.	Принятие решения об определении места хранения, копий, материалов общих собраний.	
	Слушали: Миллер Раису Ивановну, квартира №35, по восьмому вопросу повестки дня собрания - информацию собственникам помещений о том, что необходимо определить место хранения копии материалов общих собраний.	
	Предложено определить место хранения копии материалов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома место нахождение офиса ООО Управляющая компания «Авантаж» (ИНН2634088094).	
	Решили (постановили) по восьмому вопросу повестки дня собрания: определили место хранения копии материалов общих собраний - место расположение офиса ООО Управляющая компания «Авантаж» (ИНН2634088094). Решение принято.	ЗА-91,15%/3851,94м2 ПРОТИВ-2,53%/106,8м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ -1,87%/78,95м2

Приложения (являются обязательными):

1. реестр собственников помещений в МКД, содержащий сведения обо всех **собственниках помещений в МКД** с указанием ФИО собственников - физических лиц, **полного наименования и ОГРН** юридических лиц, номеров принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в МКД;

2. сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с п. 5 ст. 45, Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), на основании которого проводится общее собрание;

3. список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании, содержащий сведения о собственниках помещений в МКД (представителях собственников), предусмотренные п. 12 Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в МКД, утвержденных Приказом Минстроя России от 28.01.2019 № 44пр;

4. решения собственников помещений МКД-123листа;

5. документы, предложенные к собранию- 0 листов.

6. Доверенность-1шт.

Решения, принятые на общем собрании «15»января 2020г., оформить протоколом за подписью избранных собранием:

Председательствующий на собрании:

Миллер Р.И.


 25»02 2020г.

ФИО

подпись

Секретарь собрания:

Артюхов А. А.

 25»02 2020 г.

ФИО

подпись

Лица, проводившие подсчет голосов:

Лютикова Л.Н.

 «25»02 2020 г.

ФИО

подпись

Бобрышева В. В.

 25»02 2020 г.

ФИО

подпись

Подпись инициатора собрания

Артюхова Наталья Александровна, кв.№74


подпись

Приложение №1
к протоколу общего собрания

Реестр

собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Ставрополь, пр.Чкалова, дом № 17

Вид помещения, номер квартиры или кадастровый номер нежилого помещения	Собственник помещения (ФИО гражданина, название муниципального образования субъекта РФ, наименование юридического лица)	документ на право собственности	доля	площадь помещения, кв.м
1		в наследство не вступили		41,8
2	Базыкин Владимир Адамович	собственность Ставропольское ПТИ от 28.10.1993 Рег. № 36-51-1	общая соб.	64,4
	Базыкина Таиса Алексеевна	собственность Ставропольское ПТИ от 28.10.1993 Рег. № 36-51-1		
	Базыкина Светлана Владимировна	собственность Ставропольское ПТИ от 28.10.1993 Рег. № 36-51-1		
3	Федорова Любовь Дмитриевна	собственность, 12.07.2010 ,К № 26-266-01\116\2010-195	1	50,9
4	Соловьева Элла Мартиновна	св-во 26-26-01/067/2011-066 от 11.05.2011	1	79
5	Друшляк Раиса Николаевна	св-во №26-26-01/124/2010-254 от 10.08.2010	1	52
6	Магомедова Виктория Валентиновна	собственность, 29.09.2004, № 26-01\12-28\2004-442	1	80,7
7	Пашкова Светлана Николаевна	собственность, 12.10.2005 , № 26-26-12\032\2005-415	1	41,2
8	Плешкова Лидия Антоновна	собственность, 26:12:030214:370-26/018/2018-3 от 10.03.2018	1	65,8
9	Скрипник Александр Григорьевич	собственность, 26-26-12/086/2007 от 17.12.2007	1	29,5
10	Сероштан Константин Николаевич	собственность, 25.03.2013 , № 26-26-01\028\2013-487	1	78,90
11	Чатаева Татьяна Алексеевна	собственность, 26:12:030214:369-26/019/2019-2 от 17.04.2019	1	51,70
12	Славная Ольга Дмитриевна	Договор приватизации от 06.10.1992		78,40
13	Гореславский Александр Владимирович	собственность, 25.04.2013, № 26-26-01/049/2013-185	1	41,30
14	Данилова Людмила Александровна	собственность, Ставропольское ПТИ от 13.10.1992 Рег. № 36-51-1	1	66,20
15	Мишкевич Елена Михайловна	собственность, 26-26-01/104/2011-188, 31.08.2011	1	50,30
16	Худая Раиса Михайловна	собственность, 26-01/12-26/2001-1111 , 01.01.2001г	1/2	77,70
	Худей Илья Владимирович	собственность, 26-01/12-26/2001-1111 , 01.01.2001г	1/2	
17	Галанина Вера Григорьевна	собственность, Ставропольское ПТИ от 14.10.1994 Рег. № 57-84-1	1	52,10
18	Князев Владимир Иванович	Св-во о регистрации от 26.03.2014 Рег. № 26-26-01\002\2014-747 от 26.03.2014	1	78,50
19	Карандеева Лидия Николаевна	собственность, 26*12*030214*325-26/001/2017-2	1	43,60
	Дружинин Александр Викторович	собственность 01.08.2013 Рег. № 26-26-01\076\2013-405	1\3	
	Дружинин Денис Александрович	собственность, 01.08.2013 , № 26-26-01\076\2013-407	1\3	65,80

Реестр

собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Ставрополь, пр.Чкалова, дом № 17

Вид помещения, номер квартиры или кадастровый номер нежилого помещения	Собственник помещения (ФИО гражданина, название муниципального образования субъекта РФ, наименование юридического лица)	документ на право собственности	доля	площадь помещения, м2
20	Дружинин Дмитрий Александрович	собственность, 01.08.2013, № 26-26-01\076\2013-406	1\3	
21	Мозговой Олег Игоревич	собственность, №26-26-01/062/2013-445.01.07.2013	1/4	
	Мозговая Татьяна Васильевна	собственность, №26-26-01/062/2013-443.01.07.2013	1/2	51,60
	Мозговая Мария Игоревна	собственность, №26-26-01/062/2013-444.01.07.2013	1/4	
22	Присяжнюк Игорь Георгиевич	собственность, 26*12*030214*338-26/001/2019-1.25.03.2019	1/3	
	Присяжнюк Маргарита Васильевна	собственность, 26*12*030214*338-26/001/2019-2.25.03.2019	1/3	78,70
	Присяжнюк Дмитрий Игоревич	собственность, 26*12*030214*338-26/001/2019-3.25.03.2019	1/3	
23	Шелухина Валентина Яковлевна	договор приватизации №462 от 29.03.1993	1/2	51,70
	Мозговая Надежда Борисовна	собственность, 26-26-12/033/2006-187 от 26.05.2006	1/2	
24	Шендрыгина Людмила Владимировна	собственность, 26-01/12-12/2004-931, 29.03.2009	1	81,00
25	Маленкова Анна Ефимовна (Леонтьева Валентина)	собственность, №26-26-01/072/2011-517, 04.07.2011	1	41,30
26	Бобрышева Светлана Евгеньевна	собственность, 03.10.2005, № 26-26-12\027\2005-899	1\3	
	Бобрышева Валентина Васильевна	собственность, 03.10.2005, № 26-26-12\027\2005-899	1\3	66,20
	Бобрышев Евгений Иванович	собственность, 03.10.2005, № 26-26-12\027\2005-899	1\3	
27	Павленко Николай Сергеевич	собственность, №26-01/12-3/2002-946, 09.09.2002	1	53,90
28	Шереметьева Лидия Мироновна	собственность, 26-01/12-26/2000-983 от 25.06.2001	2/3	80,30
	Шереметьева Светлана Евгеньевна	собственность, 26-26-01/076/2011-107 от 24.05.2011	1/3	
29	Таликина Анна Петровна	собственность, №26-26-01/002/2013-325, 06.03.2013	1	52,50
30	Петриченко Роман Николаевич	№26-26/001-26/001/2002-2015-5255-2.25.03.2015	1	77,70
31	Зотова Любовь Александровна	№26-26-01-26/001/201/2016-691-2.12.04.2016	1	42,70
32	Турченко Анатолий Алексеевич	собственность, Ставропольское ПТИ от 04.06.2993 Per. № 36-51-1	общая соб.	66,90
	Турченко Любовь Ивановна	собственность, Ставропольское ПТИ от 04.06.2993 Per. № 36-51-1		
	Турченко Алексей Анатольевич	собственность, Ставропольское ПТИ от 04.06.2993 Per. № 36-51-1		
	Турченко Анжела Анатольевна	собственность, Ставропольское ПТИ от 04.06.2993 Per. № 36-51-1		
33	Шадур Владимир Иванович	собственность, №26-26-001-26/001/203/2016-6066/2, 15.09.2016	1	51,00
	Арутюнян Ирина Юрьевна	собственность, 26-26-01/021/2013-217, 04.02.2013	1/4	78,30

Реестр

собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Ставрополь, пр. Чкалова, дом № 17

Вид помещения, номер квартиры или кадастровый номер нежилого помещения	Собственник помещения (ФИО гражданина, название муниципального образования субъекта РФ, наименование юридического лица)	документ на право собственности	доля	площадь помещения, м ²
34	Кранобородько Нина Ивановна	собственность, 26-26-01/021/2013-217, 04.02.2013	1/4	
	Краснобородько Роман Юрьевич	собственность, 26-26-12/050/2009-061, 14.04.2009	1/2	
35	Миллер Раиса Ивановна	договор приватизации №1-939 от 11.03.1992	1	52,70
36	Гугняев Владимир Артемович	собственность от 10.02.1995, Ставропольское ПТИ Рег. № 57-84-1	общая соб.	77,70
	Николаенко Ольга Григорьевна	собственность от 10.02.1995, Ставропольское ПТИ Рег. № 57-84-1		
37	Ламминг Роман Вячеславович	договор передачи в собственность от 16.09.1997	1	40,90
38	Суббота Геннадий Николаевич	собственность, 26:12:030214:354-26/001/2019-4, 13.15.2019	1	70,50
39	Ботьрышева Вера Дмитриевна	св-во о праве на наследство от 07.10.1996г	1	51,10
40	Самойленко Таисия Георгиевна	собственность, 26-26-01/095/2014-824, 18.11.2014	1/2	77,90
	Самойленко Елена Николаевна	собственность, 26-26-01/095/2014-824, 18.11.2014	1/4	
	Чергинцова Вера Николаевна	собственность, 26-26-01/095/2014-824, 18.11.2014	1/4	
41	Белоусов Сергей Николаевич	собственность, 26*12*030214*375-26/001/2017-7, 11.12.2017	1/8	52,80
	Белоусов Николай Михайлович	собственность, 26*12*030214*375-26/001/2017-9, 9, 6, 11.12.2017	7/8	
42	Дрожжина Вера Ивановна	собственность, 05.04.2011, №26-26-01\049\2011-080	1	78,40
43	Сотникова Таисия Игнатьевна	собственность, 01.03.2002, № 26-01\12-4\2002-570	1\2	43,10
	Сотников Анатолий Иванович	собственность, 01.03.2002, № 26-01\12-4\2002-569	1\2	
44	Белегрудова Мария Николаевна	собственность, №26-01/12-26/2000-787 от 01.01.2000	1	66,90
45	Копытенко Светлана Федоровна	собственность, 26-01/12-26/2000-1254, 18.12.2000	1	53,50
46	Аристов Вадим Сергеевич	26АЕ №090094 св-во зарег. №26-26-12/064/2007-185	1/3	78,70
	Аристов Максим Сергеевич	26АЕ №090093 св-во зарег. №26-26-12/064/2007-185	1/3	
	Аристова Анжела Владимировна	26АЕ №090092 св-во зарег. №26-26-12/064/2007-185	1/3	
47	Голубцов Тимофей Афанасьевич	собственность, 26-01/12-30/2004-102 от 11.11.2004	1/3	54,70
	Голубцова Людмила Ивановна	собственность, 26-01/12-30/2004-102 от 11.11.2004	1/3	
	Голубцов Евгений Тимофеевич	собственность, 26-01/12-30/2004-102 от 11.11.2004	1/3	
48	Аверькова Надежда Михайловна	собственность, 26*12*030214*362-26/001/2018-1, 15.02.2018	1	77,50

Регистр

собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Ставрополь, пр. Чкалова, дом № 17

№ п/п	Собственник помещения (ФИО гражданина, название муниципального образования субъекта РФ, наименование юридического лица)	документ на право собственности	доля	площадь помещения, м2
49	Батищева Нина Ивановна	собственность, 20.03.2013, № 26-26-01\014\2013-292	1	40,90
50	Стромина Раиса Григорьевна	договор приватизации от 04.04.1992	1	65,70
51	Коврижкин Александр Валентинович	собственность, 10.11.2015 №26-26/001-26/001/302/2015-5645/2	1	50,60
52	Башкатова Ирина Викторовна	собственность, 27.11.2006 Пер.№ 26-26-12\062\2006-756	1	78,10
53	Яценко Юлия Петровна	собственность, 26-26-12/057/2007-120 от 05.06.2007	1	52,20
54	Веселова Ольга Александровна	собственность, 16.09.2014, 26-269-01/107/2014-060	1	46,40
55	Звонарева Лариса Георгиевна	собственность, №26-26/001-26/001/2016-5271/2, 05.05.2016	1	32,60
56	Зверева Нина Григорьевна	собственность, Ставропольское ПТИ от 24.11.1994 Пер. № 57-84-1	общая соб.	48,80
	Зверева Татьяна Анатольевна	собственность, Ставропольское ПТИ от 24.11.1994 Пер. № 57-84-1		
	Зверев Алексей Анатольевич	собственность, Ставропольское ПТИ от		
57	Мостаков Андрей Павлович	собственность, Ставропольское ПТИ от 10.08.1998 Пер. № 60-90-1	общая соб.	57,00
	Мостакова Наталья Владимировна	собственность, Ставропольское ПТИ от 10.08.1998 Пер. № 60-90-1		
	Мостакова Екатерина Андреевна	собственность, Ставропольское ПТИ от 10.08.1998 Пер. № 60-90-1		
	Мостакова Светлана Андреевна	собственность, Ставропольское ПТИ от 10.08.1998 Пер. № 60-90-1		
58	Любимов Виталий Николаевич	собственность, 26-26/001-26/001/075/2015-471/2, 30.11.2015	1/2	32,90
	Любимова Елена Николаевна	собственность, 26-26/001-26/001/075/2015-471/2, 30.11.2015	1/2	
59	Шестопалова Валентина Васильевна	собственность, №26-26-01/021/2014-893 от 23.06.2014	1	49,00
60	Уваров Роман Денисович	собственность, 22.07.2004, № 26-01\12-19\2004-250	1\3	59,90
	Гурьева Ольга Александровна	собственность, 22.07.2004, № 26-01\12-19\2004-250	2\3	
61	Белова Нелли Ивановна	собственность, 26-12\030214-589-26/018/2018-2, 04.10.2018	1	32,90
62	Карагодина Анна Леонидовна	собственность, 04.08.2006, № 26-26-12\047\2006-143	1	48,90
63	Чадова Людмила Александровна	собственность, 21.11.2011, № 26-26-01\127\2011-331	1	60,10
64	Миленина Екатерина Николаевна	собственность, 20.04.2010, № 26-26-01\067\2010-003	1\4	32,90
	Бруснева Тамара Ивановна	собственность, 20.04.2010, № 26-26-01\067\2010-003	1\4	
	Бурлаков Юрий Юрьевич	собственность, 20.04.2010, № 26-26-01\067\2010-003	1\4	
	Цыркова Яна Васильевна	собственность, 20.04.2010, № 26-26-01\067\2010-003	1\4	
65	Ишутина Татьяна Юрьевна	собственность, 13.10.2003 № 26-01\12-6\2003-2849	1	50,50
66	Дзауров Ваха Магомедович	собственность, 26*12*030214*581-26/001/2017-4, 27.01.2017	1	69,30

Реестр

собственников помещений в многоквартирном доме,

расположенном по адресу: г.Ставрополь, пр.Чкалова, дом № 17

Этаж, номер квартиры или общедомовой номер нежилого помещения	Собственник помещения (ФИО гражданина, название индивидуальной образованной субъекта РФ, наименование юридического лица)	документ на право собственности	доля	площадь помещения, кв.м
67	Рыбалко Николай Ефимович	собственность, 26-26/001-26/001/201/2016-3390/1.27.04.2016	1	33,60
68	Бураев Виктор Андреевич	собственность от 26.04.1995 № 1-7559 Запер. Ставропольское ПТИ от 27.04.1995 Пер. № 57-84-1	общая соб.	50,50
	Бураева Ирина Викторовна	собственность от 26.04.1995 № 1-7559 Запер. Ставропольское ПТИ от 27.04.1995 Пер. № 57-84-1		
	Бураева Людмила Ивановна	собственность от 26.04.1995 № 1-7559 Запер.		
69	Шальнева Ольга Николаевна	собственность, 11.04.2012, № 26-26-01\024\2012-513	1	48,80
70	Стадникова Марина Анатольевна	собственность, 13.11.2003, № 26-01\12-14\2003-1792	1	34,00
71	Григорянц Ваган Самвелович	собственность, 27.05.2014, № 26-26-01\068\2014-019	1	34,80
72	Ванян Мгер Сереевич	собственность, 26*12*030214*596-26/001/2019-4.22.11.2019	1	49,60
73	Носко Майя Владимировна	собственность, 03.10.2012, № 26-26-01\097\2012-611	1	32,90
74	Артюхов Андрей Александрович	собственность, 11.10.2005, № 26-26-12\033\2005-820	1\3	59,70
	Артюхова Наталья Александровна	собственность, 11.10.2005, № 26-26-12\033\2005-820	2\3	
75	Алиев Камиль Гейбетович	собственность, 26-26/001-26/001/048/2016-084/2.15.09.2016	1	49,50
76	Малий Александра Васильевна	собственность, 26*12*030214*591-26/001/2017-3.29.06.2017	1	33,70
77	Карнаух Владимир Александрович	собственность, 26:12:030214-594,26/018/2018 3.25.09.2018	1	64,10
78	Юринок Александр Николаевич	собственность, Ставропольское ПТИ от 11.03.1993 Пер. № 36-51-1	1	49,00
79	Петренко Евдокия Ивановна	собственность, Ставропольское ПТИ 23.11.1994 Пер. № 23-88-58	1	33,20
80	Белюсова Клара Алексеевна	собственность, Ставропольское ПТИ от 20.05.1992 Пер. № 36-51-1	1	61,30
81	Павлов Антон Алексеевич	собственность, 26.07.2013, № 26-26-01\069\2013-778	1	51,20
82	Петрова Елена Георгиевна	св-во №26-26/001-26/001/2002/2016-3116/2.28.06.2016	1	33,30
83	Ляпина Ирина Александровна	собственность, 10.02.2012, № 26-26-01\007\2012-058	19\20	60,30
	Ляпин Александр Аббясович	собственность, 10.02.2012, № 26-26-01\007\2012-058	1\20	
84	Мальцев Александр Иванович	собственность, 13.07.2002, № 26-01\12-4\2002-2797	1\4	46,10
	Мальцева Любовь Васильевна	собственность, 17.12.2007, № 26-26-12\094\2007-700	3\4	
85	Матвиенко Виталий Александрович	№26-01/12-3/2002-2697 от12.11.2002	1/4	33,00
	Матвиенко Ирина Александровна	№26-01/12-3/2002-2698 от12.11.2002	1/4	
	Матвиенко Александр Владимирович	№26-01/12-3/2002-2695 от12.11.2002	1/4	
	Матвиенко Нина Федоровна	№26-01/12-3/2002-2696 от12.11.2002	1/4	
86	Алимурадова Исламеддин Магамеджан	собственность, 26:12:030214-573-26/001/2017 3.26.09.2017	1	49,20

Реестр

собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Ставрополь, пр.Чкалова, дом № 17

Экз. помещения, номер квартиры или кадастровый номер помещения	Собственник помещения (ФИО гражданина, название юридического образования субъекта РФ, наименование юридического лица)	документ на право собственности	доля	площадь помещения, м2
87	Харламов Андрей Борисович	собственность, 27.05.2004, № 26-01\12-5\2004-1056	1\2	62,30
	Харламова Татьяна Николаевна	собственность, 27.05.2004, № 26-01\12-5\2004-1056	1\2	
88	Порошина Ефимия Григорьевна	собственность, 06.05.2013, № 26-26-01\006\2013-667	1	34,10
	Ширяев Сергей Борисович	собственность, 26-26-12/053/2005-472, 10.01.2006	1/4	
89	Ширяева Татьяна Анатольевна	собственность, 10.01.2006, № 26-26-12\053\2005-474	1\2	48,50
	Корнилова Мария Сергеевна	собственность, 10.01.2006, № 26-26-12\053\2005-474	1\4	
90	Маслова Оксана Александровна	собственность, 28.01.2013 Per. № 26-26-01\011\2013-027	1	60,20
91	Попова Галина Ивановна	собственность, 22.01.2007 Per. № 26-26-12\085\2006-513	1	33,60
92	Лютикова Любовь Николаевна	сбственность, 11.02.2002, № 26-01\12-10\2002-118	1	48,40
93	Макарова Людмила Васильевна	собственность, 26.03.2012, № 26-26-01\008\2012-696	общая соб.	60,30
	Макаров Борис Лукич	собственность, 26.03.2012, № 26-26-01\008\2012-696		
94	Черниговская Наталья Владимировна	собственность, 22.01.2001, № 26-01\12-28\2001-22	1	33,90
95	Головки Наталья Анатольевна	собственность, 12.10.2009, № 26-26-12\110\2009-181	1	48,40
96	Дугнист Галина Сергеевна	собственность, 29.01.2007, № 26-26-12\002\2007-166	1	59,00
97	Масальский Василий Федорович	собственность, 27.12.2002, № 26-01\12-6\2002-5243	1	33,60
98	Поршнева Светлана Сергеевна	собственность, 04.07.2007, № 26-26-12\054\2007-794	1	48,10
99	Любимова Светлана Владимировна	собственность, 07.05.2013, № 26-26-01\049\2013-295	1	48,20
100	Тулинова Татьяна Евгеньевна	собственность, от 01.06.2004 Per. № 26-01\12-7\2004-979	1	34,70
101	Леденев Александр Анатолиевич	собственность, 26*12*030214*570-26/001/2017-1, 28.11.2017	1	46,40
102	Зайцева Мария Павловна	собственность, 17.06.2011, № 26-26-01\059\2011-504	1	48,50
103	Каменкова Вера Николаевна	собственность, 26:12:030214:568-26/001/2017-4, 04.09.2017	1	32,80
104	Уварова Елена Александровна	№26-26-01/161/2010-455, 16.12.2010	1/2	58,00
	Уваров Александр Александрович	№26-26-01/161/2010-456, 16.12.2010	1/2	
105	Токарев Александр Сергеевич	договор приватизации №36-51-1 от 02.12.1991	общая соб.	48,30
	Токарева Людмила Ивановна	договор приватизации №36-51-1 от 02.12.1992		
106	Кормилец Раиса Григорьевна	собственность, 10.07.2002, № 26-01\12-5\2002-2335	1	34,20
107	Некрасова Ирина Петровна	собственность, №26-01/12-8/2002-1805, 28.06.2002	1	62,50

Реестр

собственности помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Ставрополь, пр.Чкалова, дом № 17

№ помещения, номер этажа или подвальный номер помещения	Собственник помещения (ФИО гражданина, название юридического образования субъекта РФ, наименование юридического лица)	документ на право собственности	доля	площадь помещения, м2
108	Мистинков Валерий Егорович	собственность, Зарег. Ставропольское ПТИ 16.11.1992 Рег. № 36-51-1	1	49,10
109	Бочаров Анатолий Иванович	собственность, 01.12.2014, № 26-26-01\124\2014-296	1	34,30
110	Борода Галина Васильевна	собственность, 26-26/001-26/001/204/2016-4348/2, 03.11.2016	1	62,90
111	Пономарев Михаил Александрович	собственность, 26-26/001-26/001/203/2016-1589/1, 19.08.2016	1	47,90
112	Радченко Юрий Александрович	собственность, 14.04.2009 № 26-26-12\020\690	1	34,00
113	Гречишникова Анна Николаевна	собственность, 03.06.2011, № 26-26-01\005\2011-761	1	59,70
				6028,30
16,18,19,21	Шевченко Александр Борисович	собственность, 26-26-	1	139,1
нежилое	Давтян Марине Яшаевна	собственность, 26-26-12/045/2006-101, 27.07.2006	1	53,9
нежилое	ООО фирма Элита	№26-26-01109/2014-002 от 11.09.2014	1	261,6
	Председатель собрания: Миллер Р.И.			

Сообщение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 17 по пр. Чкалова, г. Ставрополь

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу
г. Ставрополь, пр. Чкалова, д. 17 (далее – многоквартирный дом), проводится по
инициативе собственника квартиры № 74, Артюхова Н.А. в очно - заочной форме.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним
состоится: «30»ноября 2019года, в 11-00 часов, по адресу пр. Чкалова, д. 17.

Начало регистрации участников собрания – в 10-30часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня собрания и принятие решения по
ним состоится с«04»декабря 2019года по«15»января 2020года.

При себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт) и документ на
право собственности.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на
собрании, вы можете: квартира №35,74

Повестка дня собрания:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов.
2. О переизбрании совета многоквартирного дома, выбор кандидатур.
3. О выборе председателя совета дома по пр. Чкалова, дом №17.
4. Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 4.2.части 44 ЖК РФ.
5. Об избирании комиссии собственников помещений в данном доме, которые являются коллегиальными совещательными органами управления многоквартирным домом для подготовки предложений по отдельным вопросам, связанным с деятельностью по управлению многоквартирным домом.
6. Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора (НО СК «Фонд капитального ремонта»).
7. Принятие решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.
8. Хранение копий документов общего собрания в ООО УК «Авантаж» по месту нахождения офиса.

20.11.2019г.

 Артюхов